

Bericht aus der letzten Sitzung des Gemeinderats vom 14.09.2015

Mitteilungen, Verschiedenes, Anfragen

Infoveranstaltung Asylbewerbersituation in Lonsee

Bürgermeister Jochen Ogger informierte den Gemeinderat über die anstehende Informationsveranstaltung am Dienstag, 29.09 um 19.00 Uhr im Evangelischen Gemeindehaus in Lonsee

Absenkung Randsteine

Die Randsteine zwischen dem AWO Seniorenzentrum und dem REWE-Markt wurden von einer Fachfirma abgeflacht, so dass der Weg nun mit Rollstühlen und Kinderwagen besser befahrbar ist.

Jahresabschluss 2014 – Feststellung der Jahresrechnung

Gut gewirtschaftet hat die Gemeinde auch wiederum im Haushaltsjahr 2014. Trotz umfangreicher Sanierungs- und Investitionstätigkeiten konnte im Haushaltsjahr 2014 ein Überschuss von 234.997,82 Euro erwirtschaftet werden. Dieser Überschuss konnte der allgemeinen Rücklage zugeführt werden.

Die allgemeine Rücklage weist zum Jahresende 2014 einen Bestand von 1,66 Mio Euro auf.

Zum Jahresende beläuft sich der Gesamtschuldenstand auf 4.073.565 Mio Euro, was einer Pro-Kopf-Verschuldung von 854 Euro/Einwohner entspricht. Der landesweite Durchschnitt liegt bei 629 Euro/Einwohner.

Zu den größten Maßnahmen im Jahr 2014 zählten die Fertigstellung des Erlebnisbereichs Lonsee, die Sanierung von Gemeindestraßen, der Ausbau der Breitbandversorgung in Sinabronn und Ettlenschieß sowie die Anlage eines Radwegs von Lonsee in Richtung Ettlenschieß.

Eigenbetrieb „Wasserversorgung Lonsee“ – Feststellung Jahresabschluss 2014

Erfreulich war auch das Wirtschaftsjahr 2014 im Eigenbetrieb „Wasserversorgung Lonsee“. Hier konnte ein Gewinn in Höhe von 31.032,89 Euro erzielt werden. An investiven Maßnahmen erfolgte der Austausch der Wasserleitung in der Silberstraße und in der Hindenburgstraße in Lonsee sowie in der Straße „Im Bahnhof“ in Urspring.

Der Wasserverlust betrug 50.693 cbm, was einen Prozentsatz von 17,5 % ausmacht. Mit der Installation von Geräuschloggern im Ortsteil Urspring hat die Gemeinde bereits erste Maßnahmen ergriffen, um die Wasserverluste zu minimieren.

Eigenbetrieb „Immobilien und regenerative Energien“ – Feststellung Jahresabschluss 2014

Nach der Auflösung der Wohnbau GmbH Lonsee und der Übernahme des ehemaligen Munitionsdepots in den Eigenbetrieb mussten im vergangenen Wirtschaftsjahr noch Altlasten getilgt werden, so dass ein Verlust von 4.928 Euro zu

Buche stand. Im kommenden Wirtschaftsjahr erwartet die Gemeinde erstmalig einen Jahresgewinn von 43.000 Euro.

Der Eigenbetrieb gliedert sich in die beiden Betriebszweige „Photovoltaikanlagen“ und „Vermögensverwaltung“.

Die Photovoltaikanlage befindet sich auf dem Dach des Kinderhauses in Lonsee. Die installierte Modulleistung der Anlage beträgt 60 kWp.

Zu der Vermögensverwaltung gehört die Verpachtung des ehemaligen Munitionsdepots in Radelstetten sowie die Räume der Metzgerei im Seniorenzentrum.

Finanzzwischenbericht

Sehr gut läuft es auch im Haushaltsjahr 2015. Insgesamt ist zu erwarten, dass das Rechnungsergebnis positiver ausfallen wird. Zum Haushaltsausgleich soll die allgemeine Rücklage nur mit ca. 195.000 Euro in Anspruch genommen werden. Geplant war vor allem für die Finanzierung des neuen Kinderhauses in Urspring eine Entnahme von 404.000 Euro. Eine Kreditaufnahme ist aufgrund der angesparten Rücklage von insgesamt 1,6 Mio Euro nicht notwendig.

Breitbandausbau Sinabronn – Vergabe des Netzbetriebs

Die Gemeinde Lonsee hat im Rahmen der Gaserschließung des Teilortes Sinabronn durch die ODR Ellwangen im Jahr 2015 eine Leerrohrtrasse für die Breitbanderschließung bauen lassen. Es handelt sich hierbei um eine FTTH-Erschließung. Dies bedeutet, dass die Leerrohre direkt bis in die Häuser verlegt wurden.

Am 22.05.2015 wurde der Netzbetrieb (Betrieb und Einblasen von Glasfaserkabeln) auf der Homepage der Clearingstelle Baden-Württemberg ausgeschrieben.

Die Angebotsfrist endete am 31.07.2015.

Innerhalb dieser Frist ging bei der Gemeinde nur das Angebot der Fa. Netcom BW aus Ellwangen ein.

Das Angebot wurde von der Firma Geo Data umfassend geprüft und aus fachtechnischer Sicht zur Vergabe vorgeschlagen.

Wesentliche Inhalte des Angebots:

- Bandbreite von mindestens 50 Mbit/s, auf Wunsch bis zu 1.000 Mbit/s
- Inbetriebnahme des Netzes innerhalb von 6 Monaten ab Unterschrift
- Vertragslaufzeit: 7 Jahre
- Pacht: 7.400 Euro/Jahr für die Gemeinde

Bürgermeister Jochen Ogger freute sich, dass für den Betrieb des Netzes ein kompetenter Partner gefunden wurde. Die Netcom wurde von Gemeinderat mit der flächendeckenden Breitbandversorgung des Teilorts Sinabronn beauftragt.

Bebauungsplans „Eberles Mauer – 3. Änderung“ Halzhausen,- Satzungsbeschluss

Nachdem die Änderung des Bebauungsplans „Eberles Mauer“ bereits mehrmals im Gemeinderat diskutiert wurde, fand nun der Satzungsbeschluss statt. Das Gebiet wird von einem Mischgebiet in ein eingeschränktes Gewerbegebiet umgewandelt. Ein Investor will auf dem Grundstück eine Montagehalle für Metallbearbeitung bauen. Für das Vorhaben ist zudem noch ein Lärmschutzgutachten notwendig.

Widmung des Lonesees als Trauort der Gemeinde Lonsee

Seit 2011 besteht die Möglichkeit, standesamtliche Trauungen auch außerhalb des Dienstgebäudes und unter freiem Himmel durchzuführen. Hierfür sind bestimmte Voraussetzungen, unter anderem die Widmung und Kennzeichnung des Eheschließungsortes, die störungsfreie Durchführung der Amtshandlung sowie die Möglichkeit des Ausschlusses der Öffentlichkeit zu erfüllen.

Unter den vorgenannten Rahmenbedingungen können Standesämter damit auch Trauungen unter freiem Himmel durchführen. Hierzu bietet sich aus Sicht der Verwaltung der Lonsee an. Da Brautpaare bereits mehrfach danach gefragt haben, soll diese Möglichkeit interessierten Brautpaaren angeboten werden. Da diese Form der Eheschließung mit zusätzlichem Aufwand verbunden ist, wurde hierfür eine Mehraufwandsgebühr von 60 Euro vorgeschlagen. Der Gemeinderat folgt der Empfehlung der Verwaltung und setzte als Mehraufwandsgebühr 100 Euro fest.

Bausachen

Folgenden Bauvorhaben wurde das Einvernehmen erteilt:

- Umbau der bestehenden Scheune zu einem Wohngebäude mit 3 Wohnungen, Garagen und Abstellräumen in Lonsee-Urspring, Albstraße 4/1, Flst.Nr. 2116/1;
- Abbruch Wirtschafts- und Stallgebäude in Lonsee-Urspring, Wassergasse 17, Flst.Nr. 2106;
- Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung auf Bodenplatte in Lonsee-Urspring, Wassergasse 17, Flst.Nr. 2106;

Folgendes Bauvorhaben wurde wegen fehlender Privilegierung abgelehnt:

- Neubau eines Wohnhauses mit Garage in Lonsee-Urspring, An der Herberge 4, Flst.Nr. 2082 (Bauvoranfrage)