

## **Bericht aus der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 17.04.2018**

### **Mitteilungen, Verschiedenes, Anfragen**

#### **- Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum – Erfreuliche Zuteilung**

Insgesamt 3 Projekte haben einen Zuschuss aus dem Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum erhalten:

149.000 € Neubau einer Produktionshalle im Gewerbegebiet Luizhausen Ost  
200.000 € Neubau einer Produktionshalle im Gewerbegebiet Luizhausen Ost  
45.000 € Abbruch Stall und Modernisierung Wohngebäude in Luizhausen

Im gesamten Alb-Donau-Kreis wurden Mittel in Höhe von 2,3 Mio. Euro zur Verfügung gestellt. Lonsee erhielt davon 395.000 Euro. Eine sehr erfreuliche Quote.

#### **- Hochwasserschutz – Zuschussbescheid**

Das Land Baden-Württemberg gewährt der Gemeinde Lonsee für den Bau eines Hochwasserschutzes in Halzhausen einen Zuschuss in Höhe von 277.500 Euro. Der entsprechende Bescheid ist bei der Gemeinde eingegangen.

#### **- Laufende Unterhalts- / Baumaßnahmen im Gemeindegebiet**

- Im Baugebiet Katzenbuckel in Urspring stehen die Erschließungsarbeiten kurz vor der Fertigstellung.
- Ab 22. Mai 2018 beginnt die Erneuerung des Fahrbahnbelages auf der Kreisstraße zwischen Radelstetten und Urspring.

### **Erschließung Baugebiet „Weidenstetter Weg“ Ettlenschieß, 2. Bauabschnitt – Vergabe**

Einstimmig wurde das Los 1 (Straßenbau, Wasserversorgung, Kanalisation) mit einer angepassten Leistung in Höhe von 628.035,77 € an den günstigsten Bieter, die Firma Weiss aus Günzburg, vergeben. Das Los 2 (Lieferung und Verlegung von WL-Rohren) wurde ebenfalls an den günstigsten Bieter zum Preis von 21.882,71 €, an die Firma Prinzing aus Lonsee-Urspring, vergeben. Da auch bei dieser Ausschreibung deutliche Kostensteigerungen zu verzeichnen waren, musste der Bauplatzpreis leider deutlich angehoben werden. Kalkuliert wird nun mit einem Bauplatzpreis von 143 €/qm zzgl. einer Pauschale von 6.000 Euro für die Hauskontrollschächte.

### **Erschließung Baugebiet „Hohegert“ Radelstetten, 2. Bauabschnitt – Vergabe**

Bei der Diskussion um die Vergabe der Erschließung des Baugebietes Hohegert in Radelstetten konnte vorerst kein Konsens gefunden werden, nachdem Herr

Scherraus vom Ingenieurbüro Wassermüller die Ausschreibungsergebnisse präsentierte.

Die Kostenberechnung aus dem Jahr 2017 mit eingeplanten Kosten in Höhe von 452.100,00 € brutto wurde deutlich überschritten. Insgesamt hatten 3 Firmen ein Angebot abgegeben. Günstigster Bieter war die Firma Weiss aus Günzburg mit einem Angebotspreis von 594.852,89 € brutto. Um die Kosten zu sparen, wurden einige verzichtbare Ausführungsdetails angepasst bzw. aus dem Leistungsumfang entfernt, sodass ein angepasstes Angebot mit 527.268,64 € vorgelegt werden konnte. Das einzige abgegebene Angebot für die Lieferung und Verlegung von WL-Rohren von der Firma Prinzing aus Urspring in Höhe von 24.535,90 € lag im Kostenplan.

Aufgrund der aktuellen Kostenentwicklung müsste der geplante Bauplatzpreis auf vorläufig 154 €/ m<sup>2</sup> festgesetzt werden, um die Bauplatzerschließung kostenneutral darzustellen. Das Gremium einigte sich darauf, die Bindefrist der Angebote zu verlängern und vor der endgültigen Beschlussfassung nochmals ein Meinungsbild des Ortschaftsrates einzuholen. Als Alternative steht die Aufhebung der Ausschreibung zur Debatte.

### **Hochwasserschutz Halzhausen – Vergabe der Tiefbauarbeiten**

Einstimmig vergab das Gremium die Tiefbauarbeiten für den Hochwasserschutz in Halzhausen (Kanalisation, Wasserbau) an den günstigsten Bieter, die Fa. Eckle, Langenau, zum angepassten Angebotspreis von 411.753,26 Euro.

Auch bei dieser Ausschreibung setzte sich der Trend fort, dass die Submissionsergebnisse deutlich höher lagen, als die Kostenschätzung aus dem Jahr 2017. Das günstigste Angebot der Fa. Eckle, Langenau mit 474.266,94 Euro lag zunächst deutlich über der Kostenberechnung vom 07.12.2017 mit 380.627,45 Euro. Um Kosten zu sparen und somit die Maßnahme noch realisieren zu können, wurden einige verzichtbare Ausführungsdetails (Grabenausbildung und Baustraße) angepasst bzw. aus dem Leistungsumfang entfernt.

Entsprechend der Kostenschätzung ist im Haushaltsplan 2018 ein Auszahlungsansatz über 480.000 Euro eingestellt worden. Als Finanzierungsmittel wurden eine bewilligte Investitionshilfe aus dem Ausgleichstock über 60.000 Euro sowie eine Fachförderung des Landes mit 285.000 Euro eingeplant, die mittlerweile über 277.500 Euro bewilligt wurde. Ein Antrag auf Erhöhung der Fachförderung wurde bereits gestellt. Unter Berücksichtigung, dass die Fachförderung wie beantragt erhöht wird, geht die Verwaltung derzeit von einer Überschreitung der Haushaltsmittel um 25.000 Euro aus.

**Errichtung der Anstalt ITEOS durch Beitritt der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zur Datenzentrale Baden-Württemberg und Vereinigung der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zum Gesamtzweckverband 4IT am 01.07.2018 – Zustimmung**

Durch den Beitritt der Zweckverbände KDRS, KIRU und KIVBF zur DZ BW und der Fusion der Zweckverbände zum Gesamtzweckverband 4IT soll der Erhalt einer wettbewerbs- und zukunftsfähigen kommunalen IT in Baden-Württemberg gesichert werden. Dabei liegt der Fokus auf der dauerhaften Verbesserung von Leistungen (Qualität, Service und Kosten) für Bestands- und Neukunden, indem die lokalisierten Synergien in den Leistungsprozessen sukzessive realisiert werden. Der Gemeinderat stimmte dem Beitritt des Zweckverbandes KIRU zur Datenzentrale Baden-Württemberg und der Vereinigung mit den Zweckverbänden KDRS und KIVBF zum Gesamtzweckverband 4IT einstimmig zu und beauftragte Bürgermeister Jochen Ogger, in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes KIRU die Organe des Zweckverbandes zum Vollzug aller hierzu notwendigen Handlungen zu bevollmächtigen.

### **Vereinsförderung**

Die Oldtimerfreunde Sinabronn erhalten für die Restauration einer alten Feldküche einen Zuschuss in Höhe von 1.500 Euro. Die Gewährung des Zuschusses erfolgt nach den Vereinsförderrichtlinien.

### **Bestätigung der Wahl des stellvertretenden Abteilungskommandanten Lonsee**

Der Gemeinderat bestätigte die Wahl von Ralf Schuster zum stellvertretenden Abteilungskommandanten von Lonsee. Bürgermeister Jochen Ogger bedankte sich für die Übernahme dieser wichtigen Funktion und für das ehrenamtliche Engagement.

### **Annahme von Spenden**

Einstimmig beschloss das Gremium, folgende die Spenden anzunehmen:

- Häberle Labortechnik, Lonsee, über eine Geldzuwendung von 100,00 Euro für den Kindergarten Ettlenschieß,
- REWE Markt Lonsee, Lonsee, über eine Geldzuwendung von 200,00 Euro für den Kindergarten Urspring,
- Bäckerei Frieß, Lonsee, über eine Geldzuwendung von 50,00 Euro für den Kindergarten Urspring,
- Gerrit Korner, Lonsee, über eine Geldzuwendung von 50,00 Euro für den Kindergarten Urspring,
- TTHolzbau, Lonsee, über eine Geldzuwendung von 300,00 Euro für die Feuerwehr,
- VR-Bank Langenau-Ulmer Alb eG, Langenau, über eine Geldzuwendung von 500,00 Euro für den Kindergarten Lonsee,
- VR-Bank Langenau-Ulmer Alb eG, Langenau, über eine Geldzuwendung von 500,00 Euro für den Kindergarten Halzhausen,
- VR-Bank Langenau-Ulmer Alb eG, Langenau, über eine Geldzuwendung von 500,00 Euro für den Kindergarten Urspring,

- VR-Bank Langenau-Ulmer Alb eG, Langenau, über eine Geldzuwendung von 500,00 Euro für den Kindergarten Ettlenschieß,

Bürgermeister Jochen Ogger bedankte sich bei den Spendern für die finanzielle Unterstützung.

## 9. Bausachen

Folgenden Bauvorhaben wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt:

- Abbruch eines Teiles einer Pferdekoppel und Errichtung einer neuen Pferdekoppel in Lonsee-Radelstetten, Ulmer Straße 8, Flurstück Nr. 20/1;
- Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Lonsee-Sinabronn, Im Gärtle 5, Flurstück-Nr. 2417/3;
- Erweiterung der bestehenden Fertigungs- und Montagehalle in Lonsee-Sinabronn, Breite 1, Flurstück-Nr. 2161/1;
- Tektur für die Einzäunung der Ausläufe für die zwei Legehennenställe in Lonsee-Halzhausen, Hörnenweg, Flurstück-Nr. 2603;
- Neubau eines Wohnhauses in Lonsee-Urspring, Kirchstraße 4, Flurstück-Nr. 2035/1;
- Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Wohnhauses mit einer Betriebsleiter- und einer Altenteilwohnung in Lonsee-Radelstetten, Bei der Hüle 1, Flurstück-Nr. 14;
- Abbruch und Neubau der Aussegnungshalle in Lonsee-Ettlenschieß, Dorfstraße 28, Flurstück-Nr. 101;
- Errichtung eines Kompostplatzes mit Grüngutannahme, Errichtung einer Zaunanlage und Nutzungsänderung und Ertüchtigung der bestehenden Güllegrube als Schmutzwassertank für Niederschlagswasser und Sickerwasser in Lonsee-Halzhausen, Hörnenweg, Flurstück-Nr. 2589 und 2590;
- Errichtung einer Doppelgarage in Lonsee, Im Herrengarten 3, Flurstück-Nr. 1122/2;
- Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Lonsee, Erich-Kästner-Ring 18.