

## Bericht aus der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 21.06.2021

### Mitteilungen, Verschiedenes, Anfragen

#### Corona:

Ordnungsamtsleiter Arwed Greiner erläuterte, dass es derzeit in Lonsee keine Infizierten gibt. Herr Greiner informierte zudem, dass ab dem 28.6.2021 das Duschen in den Hallen wieder möglich sein wird.

#### Mulchen im Gemeindegebiet.

Bürgermeister Jochen Ogger teilte auf Nachfrage mit, dass die Mulcharbeiten durch den Landkreis in diesem Jahr verspätet in Lonsee durchgeführt wurden. An manchen Stellen war die Verkehrssicherheit nicht mehr gegeben. Die Straßenmeisterei hatte aber versprochen, die Arbeiten schnellstmöglich durchzuführen.

#### Kunstrasenplatz Lonsee

Bürgermeister Jochen Ogger informierte das Gremium über eine neue Gebühren- und Nutzungsordnung des Kunstrasenplatzes, um Belegungen durch auswärtige Gruppen zu steuern. Auswärtige Gruppen müssen künftig für die Nutzung bezahlen.

Die Kontrolle der Regelungen erfolgt an den Sonntagen durch einen Sicherheitsdienst.

### Erweiterung des Kindergartens Halzhausen – Vergabe der Arbeiten

Architekt Ott informierte das Gremium, dass nach den Planungen und dem Rückbau der Wohnung im 1. OG des Kindergartens in Halzhausen nun die weiteren Vergaben zur Erweiterung des Kindergartens in Halzhausen anstehen. In den Ausschreibungen sind auch Sanierungsarbeiten in den bestehenden Gruppenräumen (LED Beleuchtung, Schallschutz) enthalten. Sämtliche Ausbau-Gewerke des Vergabeblocks wurden vom Architekturbüro Ott entsprechend der Kostenberechnung zur freihändigen Vergabe ausgeschrieben. Die Angebote für die Gewerke Elektro, Sanitär und PV-Anlage wurden von den technischen Diensten eingeholt.

Folgende Vergaben wurden vom Gemeinderat vorgenommen:

Außenanlagen	Fa. Reulein, Luizhausen	30.023,70 €
Gerüstbau	Fa. Schäfer, Memmenhausen	9.905,56 €
Dach / Spengler	Fa. TT-Holzbau, Luizhausen	84.940,18 €
Alu-Elemente	Fa. Knupfer, Blaustein	15.189,16 €
Schlosserarbeiten	Fa. Urban & Happel, Heroldstatt	23.477,39 €
Trockenbau	Fa. Ambrogio, Rottenacker	64.275,47 €
Fliesenarbeiten	Fa. Of, Neu-Ulm	13.251,60 €
Schreinerarbeiten	Fa. Schäble, Goldburghausen	66.419,85 €
Malerarbeiten	Fa. Geiselhart, Reutlingen	29.853,83 €
Bodenbelag	Fa. Walliser, Gerstetten	20.496,87 €
Fenster	Fa. Bückle, Ettlenschieß	2.653,41 €
Elektro	SRU, Luizhausen	72.031,27 €
Heizung- u. Sanitär	EK Häfele, Urspring	33.340,23 €
PV-Anlage	Future Energie, Dornstadt	6.827,03 €

Aktuell rechnet die Verwaltung nach der Kostenfortschreibung mit Gesamtkosten in Höhe von 693.000 Euro.

Im Vergleich zu der Kostenberechnung und unter Berücksichtigung der Ausschreibungsergebnisse liegt derzeit eine Kostenüberschreitung von rund 16.000 Euro vor. Dies ist im Hinblick auf die aktuelle Lage, die geprägt ist von Materialknappheit und extremen Kostensteigerungen von teilweise über 30 %, ein sehr akzeptables Ergebnis.

### **Vorstellung des Kinder- und Familienzentrums im Kinderhaus Spatzennest Urspring**

Katrin Stampf, Leiterin des Kinderhauses Urspring stellte das Kinder- und Familienzentrum im Kinderhaus Spatzennest vor. Das Kinderhaus Spatzennest in Urspring ist seit dem Jahr 2010 offiziell ein Bildungshaus. Das Bildungshaus sieht eine enge Kooperation mit der Grundschule in Urspring vor. Seit dem Jahr 2020 wird das Bildungshaus Urspring zum Kinder- und Familienzentrum weiterentwickelt. Ziel ist die Zusammenführung von Bildung, Erziehung und Betreuung mit Bildungs-, Begegnungs- und Hilfeangeboten für Eltern, Familien und den Sozialraum. Das Land Baden-Württemberg fördert die Entwicklung des Familienzentrums in den ersten beiden Jahren mit 10.000 Euro. Für das 3. und 4. Jahr wird jeweils eine Förderung i.H.v. 2.000 Euro an die Kommunen zur Deckung der Sachkosten ausbezahlt.

Aufgrund der Corona-Pandemie konnten die Angebote im vergangenen Jahr nur bedingt durchgeführt werden. Künftig geplante Projekte sind beispielsweise die Einrichtung einer Krabbelgruppe, Nähkurs, „Spatzencafé“ als generationenübergreifendes Projekt in Kooperation mit den Landfrauen Urspring/Reutti und pädagogische Vorträge. Eine Kooperation mit der Vor-Ort ansässigen Praxis für Logopädie Martin Bucher wurde bereits eingegangen. Die Kinder erhalten dadurch ihre Logopädie-Behandlung in den Räumen des Kinderhauses.

Bürgermeister Jochen Ogger lobte die engagierte Arbeit in dem Urspringer Kinderhaus und wünschte sich, dass das Kinder- und Familienzentrum auch weiterhin vom Land großzügig unterstützt wird.

### **Kindergarten- und Schülerzahlenbericht 2021-2022**

In der Gemeinde Lonsee gibt es insgesamt 12 Kindergartengruppen, wovon 6 sogenannte altersgemischte Gruppen sind, d.h. in diesen Gruppen werden Kinder von 2-6 Jahren betreut. In den vergangenen Jahren ist der Bedarf an U3-Plätzen stark gestiegen. Die Gemeinde geht davon aus, dass die Zahl der Anspruchsberechtigten bei den 2- Jährigen in den nächsten Jahren weiter steigen wird. Immer mehr Eltern bestehen auf einen Platz ab dem 2. Lebensjahr, oftmals aus beruflichen Gründen. Diese Entwicklung reduziert das aktuell bestehende Platzangebot für die 3-6-Jährigen. Hinzu kommt die schrittweise Vorverlegung des Einschulungstichtags vom 30. September auf den 30. Juni, welcher zusätzliche Plätze im Kindergartenbereich erforderlich macht.

Konkret bedeutet dies für das Kindergartenjahr 2021/2022, dass es in der Gesamtgemeinde Lonsee laut Meldedaten insgesamt 234 anspruchsberechtigte Kinder über 3 Jahren gibt. Diesen stehen maximal 235 Kindergartenplätze gegenüber. Jedem bis heute angemeldeten Kind kann aktuell ein Platz angeboten werden.

Die Verwaltung geht davon aus, dass sich die Bevölkerung vor allem im Kernort Lonsee weiter dynamisch entwickeln wird und die Nachfrage im Kinderhaus Lonsee und im Kindergarten Halzhausen weiter steigen wird. Sollte sich diese Entwicklung bestätigen, ist die Einrichtung einer weiteren Gruppe erforderlich. Aus diesem Grund prüft die Verwaltung bereits mehrere Alternativen. Die weitere Entwicklung soll daher in der kommenden Klausurtagung im Oktober intensiv diskutiert werden.

Die Bauarbeiten für den Ausbau des Kindergartens in Halzhausen beginnen bereits während den Sommerferien 2021, sodass die Interimsgruppe aus dem Feuerwehrhaus Halzhausen in die neuen Räume umziehen kann.

Im Rahmen der Planungen für den Neubau und Sanierung der Grundschule Lonsee wurde bereits seitens des Schulamts und des Regierungspräsidiums bestätigt, dass weiterhin von einer stabilen Zweizügigkeit ausgegangen wird. Die Schülerzahlen steigen laut Meldedaten ebenfalls konstant an. Für das kommende Schuljahr gibt es in der Gemeinde Lonsee insgesamt 183 Schülerinnen und Schüler, die die Grundschule besuchen. Die Zahl steigt im Schuljahr 2024/2025 auf 228 Schülerinnen und Schüler an.

Verbunden mit den Planungen für den Grundschulneubau hat sich die Verwaltung auch bereits mit einer etwaigen Einführung des Anspruchs auf eine Ganztagesbetreuung in den Schulen befasst. Hierfür sollen Räumlichkeiten im Neubau der Grundschule Lonsee geschaffen werden.

Räumlichkeiten in der Grundschule Urspring sind hingegen ausreichend vorhanden. Auch die Kapazität der Gemeinschaftsschule am Standort Lonsee ist durch den Erweiterungsbau im Jahr 2018 gesichert.

### **Aussetzung der Kindergartengebühren für den Monat Mai 2021**

Kämmerer Alexander Keller informierte das Gremium, dass das neue Bundesinfektionsschutzgesetz bei einer Sieben-Tages-Inzidenz von mehr als 165 Neuinfektionen mit dem Coronavirus je 100.000 Einwohner die Einstellung des Präsenzbetriebs mit Ausnahme der Notbetreuung ab dem übernächsten Werktag vorsieht. Die Schulen und Kindergärten im Alb-Donau-Kreis mussten daher ab dem 26.04.2021 geschlossen werden und es war lediglich eine Notbetreuung möglich.

Am Samstag, den 15.05.2021 hatte das Gesundheitsamt des Landratsamtes Alb-Donau-Kreis als zuständige Behörde laut Infektionsschutzgesetz amtlich bekanntgegeben, dass die 7-Tages-Inzidenz im Alb-Donau-Kreis seit fünf aufeinanderfolgenden Werktagen unter dem Grenzwert von 165 liegt. Somit konnte der Präsenzunterricht an Schulen und der Kindergartenbetrieb am 17.05.2021 wieder aufgenommen werden. Kindergärten und Schulen waren somit insgesamt 3 Wochen geschlossen. Die Gebühren für den Monat April wurden gänzlich erhoben.

Als Kompensation für die Zeit vom 26.04.2021 – 17.05.2021 hat das Gremium beschlossen, den Einzug von Gebühren in den Kinderbetreuungseinrichtungen sowie der Schulkindbetreuung für den Monat Mai 2021 auszusetzen. Für Kinder in der Notbetreuung werden pauschale Gebührensätze erhoben: Bis 6h Betreuung 6,- Euro am Tag; über 6h Betreuung 8,- Euro am Tag.

### **Satzung zur Aufhebung der Gutachterausschussgebührensatzung der Gemeinde Lonsee**

Aufgrund der Neuregelung des Gutachterausschusswesens in Baden-Württemberg wurden die einzelnen Gutachterausschüsse bei den Kreisgemeinden zum 31.01.2021 aufgelöst und für das Gebiet des Alb-Donau-Kreises ein gemeinsamer Gutachterausschuss bei der Stadt Ehingen gebildet. Seither werden Gutachten nur noch durch den Gemeinsamen Gutachterausschuss erstellt. Die Gutachterausschussgebührensatzung der Gemeinde Lonsee ist daher entbehrlich geworden. Das Gremium beschloss einstimmig die Satzung zur Aufhebung der Gutachterausschussgebührensatzung.

## **Bebauungsplan "Oberer Seesteig II - Aufhebung Gewerbegebiet" Ettlenschieß**

Ordnungsamtsleiter Arwed Greiner teilte dem Gremium mit, dass im Zusammenhang mit der gemeindlichen Entwicklung und dem Bebauungsplanverfahren „Industriegebiet Luizhausen Ost“ vom Regierungspräsidium Tübingen, Raumordnung gefordert wurde, die gewerbliche Entwicklung am Standort Luizhausen zu konzentrieren.

Der Gemeinderat Lonsee hatte aus bauleitplanerischen Gründen beschlossen, dass die Gewerbegebietsfläche am östlichen Rand des Ortsteiles Ettlenschieß und in unmittelbarer Nachbarschaft zur Wohn- und Mischgebietsnutzung nicht mehr erforderlich und zielführend sei. Auf Grund der städtebaulichen Ziele und zukünftigen Entwicklung der Gemeinde Lonsee ist es erforderlich, die Gewerbegebietsflächen in Ettlenschieß zurückzunehmen und diese Flächen wieder einer landwirtschaftlichen Nutzung zuzuführen. Durch den Beschluss des Gremiums werden 0,69 ha Gewerbefläche aufgehoben und zu einer 0,69 ha großen landwirtschaftliche Nutzfläche umgewandelt.

### **Bausachen**

Folgenden Bauvorhaben wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt:

- **Neubau Garage für Wohnmobil und PKW, Abbruch der bestehenden Garage, Scharenstetter Straße 34, 89173 Lonsee-Luizhausen, Flst.Nr. 20**
- **Neubau eines Doppelhauses mit Garagen - Haus 1 Sinabronner Straße 17/2 und 17/3, 89173 Lonsee Flst.Nr. 864/5 Teil 1**
- **Neubau eines Doppelhauses mit Garagen - Haus 2 Sinabronner Straße 17 und 17/1, 89173 Lonsee Flst.Nr. 864/5 Teil 2**
- **Neubau eines Doppelhauses mit Garagen - Haus 3 Sinabronner Straße 19 und 19/1, 89173 Lonsee Flst.Nr. 864/7**