

Sitzungsbericht aus der letzten Sitzung des Gemeinderats vom 10.10.2023

Mitteilungen, Verschiedenes, Anfragen

Bürgermeister Jochen Ogger informierte das Gremium über folgende Themen:

Erledigungsvermerk zur GPA-Finanzprüfung

Bürgermeister Herr Ogger informierte das Gremium, dass das Landratsamt den Abschluss der überörtlichen Finanzprüfung der Jahre 2018 bis 2020 durch die Gemeindeprüfungsanstalt bestätigt hat.

Verstärkung im Rathaus

Seit dem 01.10.2023 wird das Rathaussteam von Verena Rösch unterstützt. Frau Rösch wird künftig die Bereiche Lonetalbote, Öffentlichkeitsarbeit und Veranstaltungen übernehmen.

Herr Frey, Bautechniker, berichtete dem Gemeinderat über die aktuellen Bauvorhaben in der Gemeinde:

Teilneubau Lonsee:

Das Hauptgebäude ist weitestgehend fertiggestellt. Lediglich die Treppenläufe und die Deckenplatte des Aufzugschachtes fehlen noch. Auch die Stahlbauarbeiten für den Verbindungsbau sind inzwischen abgeschlossen. Die Decke über EG wird derzeit geschalt, bewehrt und anschließend betoniert. Ab nächster Woche beginnen die Arbeiten an der oberen Deckenplatte des Verbindungsbaues. Die Rohbauarbeiten sollen aber bis Ende Oktober abgeschlossen sein.

Sanierung Untere Sonnenbühlstraße:

Der Leitungsbau samt Hausanschlüssen wird zeitnah abgeschlossen. Anschließend starten dann die eigentlichen Straßenbauarbeiten. Begonnen wird von der Salachbergstraße herkommend mit der Absteckung der Fahrbahnränder und der Herstellung des Schotterplanums für den Einbau der Radeinfassungen. Nach dem Einbau der Radeinfassungen wird dann die letzte Schotterlage eingebaut.

Breitbandausbau Luizhausen

Die Arbeiten zum Anschluss des Aussiedlerhofes Buchenäcker in Richtung Scharenstetten werden diese Woche abgeschlossen. Nächste Woche werden noch die restlichen Hausanschlüsse am Brunnenplatz fertiggestellt. Anschließend setzt die Baukolonne nach Radelstetten in die Luizhauser Straße um und beginnt mit der Verlegung der Hauptrasse in Richtung Ulmer Straße.

Radweg Scharenstetten-Radelstetten

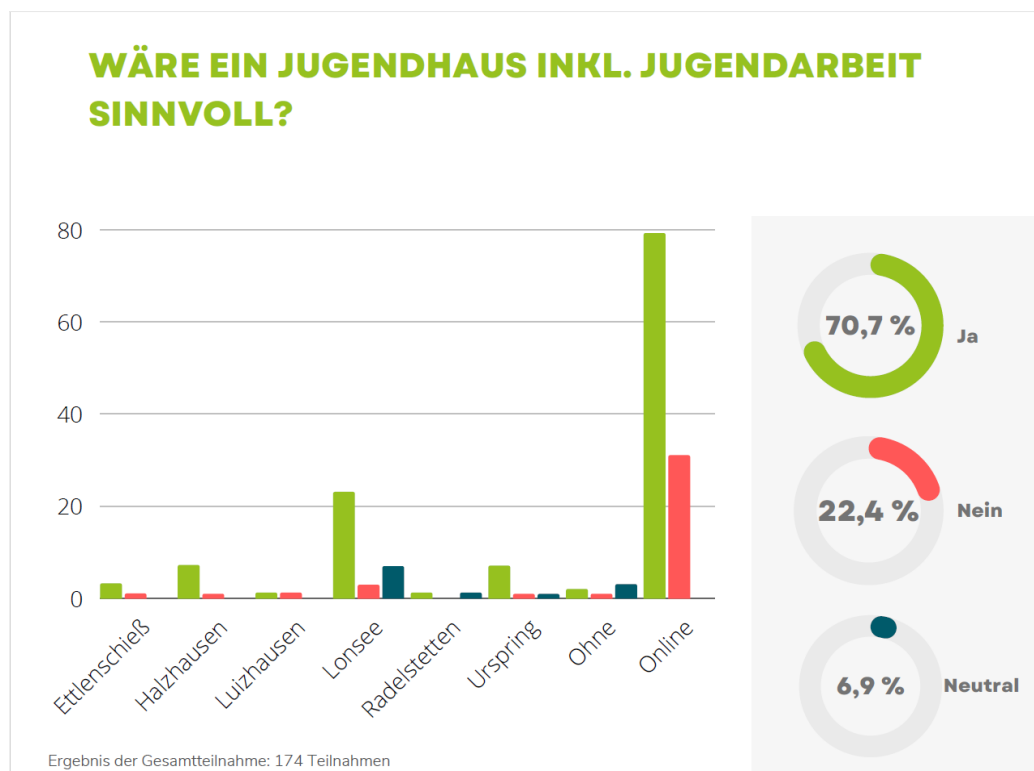
Bis Ende der Woche soll der Schotterunterbau auf der kompletten Länge hergestellt sein. Derzeit werden bereits parallel dazu die Radeinfassungen am Ortseingang Radelstetten hergestellt. Von Freitag dieser Woche bis Dienstag kommender Woche erfolgt der Einbau der Asphalttragdeckschicht. Das Angleichen der Einfahrten und Restarbeiten erfolgt im Anschluss. Die Fertigstellung des Radweges ist für Ende Oktober geplant.

Einführung einer offenen Jugendarbeit in der Gemeinde

a.) Vorstellung der Konzeption b.) Beschlussfassung

In den Kirchen und in den Vereinen wird in Lonsee eine hervorragende Jugendarbeit geleistet. Viele Jugendliche organisieren sich selbst in vielen Bauwägen und Hütten. Die Gemeinde hat zudem vor einigen Jahren bereits eine Schulsozialarbeiterin eingestellt.

Trotz des Angebots haben die Jugendlichen in Lonsee in den letzten Jahren vermehrt den Wunsch nach einem Ort geäußert, an dem sie sich außerhalb von Schul- und Vereinsaktivitäten treffen können. Die Umfrage, die im Rahmen des Bürgerinformationstags im September 2022 durchgeführt wurde, bestätigte den Bedarf eindeutig. An der Umfrage nahmen insgesamt 174 Personen teil. 70,7 % der Befragten gaben hierbei an, dass ein Jugendhaus inkl. Jugendarbeit in Lonsee sinnvoll wäre. Aufgrund dessen wurden dann die Planungen weiterverfolgt.



Umfrage im Rahmen des Bürgerinfotags 2022

In einem begleitenden Workshop wurde dieser Bedarf weiter konkretisiert und Vorschläge für mögliche Aktivitäten und Angebote erarbeitet.

Nach Ansicht der Verwaltung kann ein Jugendraum nur funktionieren, wenn dieser Treff von einem erfahrenen Jugendarbeiter geleitet wird, der bei einem anerkannten Träger angestellt ist und auf Grundlage einer modernen Konzeption arbeitet.

Aus diesem Grund wurden die Konzeptionen von zwei verschiedenen Anbietern der offenen Jugendarbeit eingeholt. Die Konzeption der Jugend- und Erwachsenenhilfe Seitz entsprach dabei den Vorstellungen der Verwaltung. Zudem ist die Jugendhilfe

Seitz seit Jahren im Raum Ulm, Neu-Ulm und dem Alb-Donau-Kreis tätig. Der andere Anbieter hatte leider keine personellen Kapazitäten.

In der Sitzung stellten nun Bürgermeister Jochen Ogger, Katrin Stampf vom Kinderhaus Urspring und Herr Seitz von der Jugendhilfe Seitz das Konzept der Gemeinde vor.

Räumlichkeiten

Denkbar wäre es, die offene Jugendarbeit bzw. den Jugendtreff in den Räumlichkeiten der Unteren Mühle einzurichten. Die Untere Mühle bietet durch die Lage am Ortsrand in unmittelbarer Nähe zum Sportplatz optimale Voraussetzungen. Zudem haben die Jugendlichen in der Unteren Mühle die Möglichkeit, die Räumlichkeiten in der vorhandenen Wohnung mitzugestalten und sind ungestört.

Ziele der Jugendarbeit

Folgende Ziele sollen mit der Jugendarbeit verfolgt werden:

- Schaffen einer Plattform, die es Jugendlichen ermöglicht, das Gemeinwesen wahrzunehmen, daran teilzunehmen und es mitzugestalten
- Schaffen von Kanälen, über die junge Menschen kommunizieren und ihre Bedürfnisse äußern können
- Persönliche Beratung von Jugendlichen
- Schaffung eines sicheren, neutralen Bewegungs-Raumes in Lonsee für die Jugendlichen
- Schaffen von Angeboten, die der Persönlichkeitsentwicklung von Einzelnen und Identitäten von Gruppen dienen.
- Nachhaltige und verlässliche Jugendarbeit

Öffnungszeiten

Die Öffnungszeiten des Jugendhauses sollten verbindlich und regelmäßig sein.

Mögliche Öffnungszeiten könnten sein:

Freitags von 17 Uhr bis 20 Uhr

Montags von 17 Uhr bis 19 Uhr

Mittwochs von 15 Uhr bis 17 Uhr

Die Öffnungszeiten werden abhängig von den Stundenplänen der Jugendlichen und von den Vereinsangeboten (z.Bsp. nicht gleichzeitig mit dem Fußballtraining) noch festgelegt.

Mögliche Angebote

Folgende beispielhafte Angebote sind im Rahmen der Jugendarbeit denkbar:

- Beratungs- und päd. Unterstützungsangebote in Gesprächen

- Kreativangebote (z.B. Herstellen von kleinen Produkten, ggf. zum Verkauf auf den Lonseer Märkten; Logoentwicklung für den Treff; ...)
- Spielangebote (Brettspiele; Tischkickerturniere; ...)
- Veranstaltungen wie Disco, Halloweenparty, ...
- Workshops
- Gemeinsames Backen oder gemeinsamer Backkurs
- Medienpädagogische Angebote
- ...

Kosten und Personal

Es wird von einer wöchentlichen Beschäftigung eines Sozialarbeiters im Umfang von 20 Stunden ausgegangen. Der Sozialarbeiter wird über die Jugendhilfe Seitz angestellt.

Die Arbeitszeit verteilt sich hierbei wie folgt:

13 Stunden	Öffnungszeiten Jugendtreff (zwei Öffnungszeiten im Sommer, drei im Winter), der Freitag ist vermutlich doppelt zu besetzen
2 Stunden	Aufsuchende Arbeit (einmal die Woche im Sommer)
1 Stunde	Netzwerk, Projektjahreskalender, Beratung Vereine, ...
4 Stunden	Vor- und Nachbereitung, Team, Supervision

Kosten der Jugendarbeit

Umfang	h/ Woche	€/h	Summe
Pro Woche	20,00 h	52,38 €	1.047,60 €
Pro Monat	86,60 h	52,38 €	4.536,11 €
Pro Jahr	1.039,20 h	52,38 €	54.433,30 €
Pro Jahr mit 3 Wochen Schließzeit	979,25 h	52,38 €	51.292,91 €

Umfang	h/ Woche	€/h	Summe
Pro Woche	20,00 h	52,38 €	1.047,60 €
Pro Monat	86,60 h	52,38 €	4.536,11 €
Pro Jahr	1.039,20 h	52,38 €	54.433,30 €
Pro Jahr mit 6 Wochen Schließzeit	919,29 h	52,38 €	48.152,53 €

Im Anschluss an die Präsentation wurde der Sinn und Zweck und die Art und Weise der Jugendarbeit sehr intensiv und kontrovers diskutiert. Aufgrund der sehr divergierenden Meinungslage war man sich im Gemeinderat einig, dieses Thema nochmals in der anstehenden Klausurtagung intensiv zu beraten und vorerst keine Entscheidung zu treffen.

Ortskernsanierungsgebiet Lonsee Ortskern III- 1. Änderung

Der Gemeinderat beschloss einstimmig die erste Satzungsänderung des festgelegten Sanierungsgebiets „Ortskern III“ In Lonsee. Hierdurch wurden die Sanierungsziele „Verlängerung der Straße „Im Mengsel“ zur Herstellung einer Zufahrt zur zukünftigen Heizzentrale des Nahwärmenetzes“, „Schaffung eines Fußwegs vom Kinderhaus „Am Waldesrand“ zum Friedhof“ und „Erweiterung des Kinderhauses „Am Waldesrand“ um eine zusätzliche Gruppe“ mit in der Sanierungskonzeption mit aufgenommen.

Nachrüstung Messtechnik Regenüberlaufbecken- Vergabe Nachtrag Schlosserarbeiten

In der Sitzung des Gemeinderats am 14.11.2022 wurden die Leistungen zur Nachrüstung der Messtechnik an den Regenüberlaufbecken vergeben. Im Zuge der Arbeiten wurden die Becken gereinigt und die sonstige technische Ausrüstung wie zum Beispiel Rührwerke auf ihre Funktion getestet. Hierbei stellten sich irreparable Schäden an den Rührwerken der Rundbecken Nr. 135 (Mühlbachhalle Lonsee) und Nr. 204 (Halzhausen) heraus. Die Rührwerke werden benötigt um Ablagerungen in den Becken zu verhindern bzw. zu reduzieren und somit teure Grundreinigungen zu minimieren.

Da die Fa. Schütz aus Boos die Schlosserarbeiten zur Nachrüstung noch nicht abgeschlossen hat, bot es sich an, ein Nachtragsangebot für den Austausch der Rührwerke an den beiden Becken einzuholen.

Der Gemeinderat vergab die erweiterte Nachrüstung der Messtechnik an den Regenüberlaufbecken (Austausch der Rührwerke) einstimmig an die Firma Schütz aus Boos zum Angebotspreis von 24.418,80 Euro.

Bausachen

Folgender Bausache erteilte der Gemeinderat das Einvernehmen:

- Abbruch einer Maschinenabstellhalle und Salzlagerhalle Neubau einer Lager- und Maschinenabstellhalle mit überdachtem Außenbereich und Neubau von 2 Salzsilos Burren 1, Flst. 174/1, 89173 Lonsee-Ettlenschieß