

Bericht aus der letzten Sitzung des Gemeinderats vom 23.01.2023

Mitteilungen, Verschiedenes, Anfragen

Windkraftanlagen Ettlenschieß

Bürgermeister Jochen Ogger informierte das Gremium, dass die immissionsschutzrechtliche Genehmigung für die beiden geplanten Windkraftanlagen in Ettlenschieß kurz vor Weihnachten eingegangen sei. Allerdings werde TWS wie versprochen anstatt der 2 beantragten Windräder nur eines bauen und hierfür eine Änderungsgenehmigung beantragen.

Neuordnung von Hausanschlüssen für den Neubau der Grundschule in Lonsee – Vergabe

In Vorbereitung des Gesamtbauvorhabens Teilneubau und Sanierung der Grundschule in Lonsee müssen die Hausanschlüsse für Wasser, Abwasser, Regenwasser, Strom, Fernwärme und Breitband zur Versorgung der Grundschule neu geordnet werden. Hierzu sind umfangreiche Tief- und Straßenbauarbeiten in der Sinabronner Straße und im bestehenden Schulhof nötig.

Im vorliegenden Projekt wurde die Entwässerung der Grundschule Lonsee entsprechend des geplanten Teilneubaus mit Sanierung neukonzipiert und dimensioniert. Die vorhandenen Schmutz- und Regenwasserkanäle müssen umgelegt werden, da diese im Aushubbereich des Neubaus liegen. Zudem soll das geplante Schulgebäude an das Nahwärmenetz angeschlossen werden. Durch die parallele Ausführung des Anschlusses an den Regenwasserkanal und dem Ausbau des Nahwärmenetzes sollen Synergieeffekte genutzt werden.

Das Entwässerungskonzept sieht vor, die bisher im Mischsystem entwässerte Grundschule im Neubau durch ein Trennsystem zu erschließen. Anfallendes Schmutzwasser wird dem bestehenden Mischwasserkanal in der Sinabronner Straße zugeführt. Die Niederschlagsentwässerung erfolgt dezentral über den bestehenden Regenwasserkanal in der Straße „Im Mengsel“. Dieser dient der Entwässerung eines Außengebietes östlich von Lonsee in die Lone und bietet offene Kapazitäten.

Das Ingenieurbüro Wassermüller wurde beauftragt, die erforderlichen Leistungen zu planen und öffentlich auszuschreiben.

Die Submission fand am 19.12.2022 statt. Für die erforderlichen Bauarbeiten wurden 6 Angebote abgegeben.

Das preisgünstigste Angebot hatte die Fa. Eckle aus Langenau mit 288.564,12 Euro brutto abgegeben.

Einstimmig vergab der Gemeinderat die Arbeiten an die Fa. Eckle.
Bereits Mitte Februar soll die Baumaßnahme beginnen.

Haushaltsplan 2023 mit den Wirtschaftsplänen der Eigenbetriebe "Wasserversorgung Lonsee" und "Immobilien und regenerative Energien" – Vorberatung

Nach der Vorstellung der Eckdaten für die Haushaltsplanung 2023 in der Klausurtagung hatte die Verwaltung einen Entwurf für den Gemeindehaushalt sowie für die Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe „Wasserversorgung Lonsee“ und „Immobilien und regenerative Energien“ in der Sitzung am 20.12.2022 vorgestellt. In der aktuellen Sitzung gab es bei der Diskussion um den Haushaltsplan keine nennenswerten Änderungen mehr, so dass das Planwerk in der Sitzung am 27.03.2023 beschlossen werden kann.

Anschluss von kommunalen Gebäuden an ein Fernwärmenetz – Vergabe

Ebenfalls in der Klausurtagung sowie in der Gemeinderatssitzung am 14.11.2022 hatte die Verwaltung die geplanten Energiesparmaßnahmen für 2022 und 2023 vorgestellt. Die zwei Maßnahmen Fernwärmeanschluss Rathaus Lonsee und Fernwärmeanschluss Mühlbachhalle wurden auf Wunsch des Gemeinderates nochmals mit aktualisierten Gaspreisen, entsprechenden Kostenvergleichen samt Amortisationsberechnungen und Lageplänen versehen und erläutert. Beide Maßnahmen dienen hauptsächlich der Reduzierung der Abhängigkeit von den Gaslieferungen aus Russland sowie der Umsetzung des Klimaschutzkonzeptes und dem damit verbundenen Ausbau der regenerativen Energien. Bürgermeister Jochen Ogger erwähnte, dass die Gemeinde hier eine gewisse Vorbildfunktion hat.

Nach intensiver Diskussion und Beratung vergab der Gemeinderat folgende Aufträge an die Firma Bioenergie Lenz:

Anschluss Rathaus Lonsee

Tief- u. Rohrleitungsbau (79 m)	49.909,20 €
Beantragte Förderung 25%.	12.477,30 €
Eigenanteil	37.431,90 €
Abzug 40% Beteiligung ev. Kirche gemeinsame Zuleitung	- 11.925,76 €
Verbleibender Eigenanteil	25.506,14 €

Der Kirchengemeinderat hatte sich im Vorfeld dazu entschieden, die Synergieeffekte zu nutzen und im Zuge der Maßnahme das Evangelische Gemeindehaus auch mit anzuschließen.

Fernwärmeanschluss Mühlbachhalle Lonsee:

Tief- u. Rohrleitungsbau (146 m)	68.275,06 €
Beantragte Förderung 25%	17.068,77 €
Eigenanteil	51.206.29 €

Antrag auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Kulturfonds

Aus dem Kulturfonds der Gemeinde werden zwei Veranstaltungen mit je 750,- Euro finanziell auf Antrag unterstützt.

Es handelt sich um folgende Veranstaltungen:

1. Sportverein Lonsee: Veranstaltung am 17.05.2023 mit „Herrn Stumpfes Zieh & Zupf Kapelle“
2. Grundschule Lonsee: Zirkusprojekt im Sommer 2023

Vereinsförderung

Vom SV Lonsee kam der Antrag auf Bezuschussung von zwei Tischtennis-Platten. Die Platten wurden zwischenzeitlich zum Preis von 1.800,00 Euro brutto beschafft.

Gemäß § 5 Abs.3 der Richtlinien für die Vereinsförderung beschloss der Gemeinderat ein Investitionszuschuss in Höhe von 20 % dieser Kosten zu gewähren, was einen Zuschuss in Höhe von 360,00 Euro bedeutet.

Bausachen

Folgenden Bauvorhaben wurde das Einvernehmen erteilt:

Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnungen im UG + DG und Doppelgarage sowie vier Stellplätzen, Hinter den Gärten 40, 89173 Lonsee-Ettlenschieß, Flst. 63/28

Neubau einer Lagerhalle mit Garage, Im Steinige 10, 89173 Lonsee-Luizhausen, Flst. 452/13

Umbau Wohnung und Anbau Terrasse

Dorfstraße 59, 89173 Lonsee-Ettlenschieß, Flst. 84/1 und 83/3

Befreiungsantrag: Errichtung einer Gerätehütte auf die Grundstücksgrenze -
außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche, Hinter den Gärten 20,
89173 Lonsee-Ettlenschieß, Flst. 58/12